

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Ευάγγελο Μακρή, αρ. τηλ. 22778751. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα επί της Λεωφόρου Μακαρίου Γ, αριθμός 28, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 03/06/2019 και ώρα 9:00 π.μ.

Έγγραφοι προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/7158	37/29 608	Κακοπετριά Λευκωσία	Αγία Άννα	Οικόπεδο	696	1/1
2	0/7159	37/29 609	Κακοπετριά Λευκωσία	Αγία Άννα	Οικόπεδο	795	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €330.400							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Εντός του ακινήτου με αρ. εγγραφής 0/7159 υπάρχει κατοικία που δεν αναφέρεται στην εγγραφή.
Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/7159 διαθέτει δικαίωμα διάβασης πλάτους 20 ποδών κατά μήκος της βορειοδυτικής πλευράς από το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/7387.
Μέρος της πώλησης των ακινήτων υπόκειται σε ΦΠΑ. Η πιο πάνω επιφυλασόμενη τιμή πώλησης δεν περιλαμβάνει τον ΦΠΑ. Ο ΦΠΑ θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 19/04/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Τράπεζα Κύπρου

